



Z á p i s n i c a
z deviateho zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horná Kráľová
konaného dňa 10.10.2023 o 17.00 hod.

Prítomní:

Poslanci: ŠTEVKO Ondrej, Mgr. MORVAY Michal, Ing. KLINKA Michal, LENICKÝ Marek, IŠTOKOVIČ Mikuláš, Mgr. SLOVÁKOVÁ Diana, KOMPAS Radoslav, Mgr. BENČÍKOVÁ Adriána

Neprítomný: LEŠŠ František

Ďalší prítomní: Zuzana KOMPASOVÁ, ekonómka obce

Program:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Rozpočtové opatrenie č. 2
3. Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 1/2014 o rozpočtových pravidlách
4. Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 2/2019, upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu
5. Interpelácia poslancov
6. Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ
7. Pripomienky a podnety súvisiace s chodom samosprávy
8. Informatívna správa k investičným akciám obce
9. Rôzne
 - Zámer na vyhlásenie odbornej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku obce
 - Žiadosť o dofinancovanie odchodného a odstupného – ZŠ s MŠ
 - Zmluva o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby – ORLÍK
10. Záver

Ing. Peter Šoka, starosta obce zvolal deviate zasadnutie obecného zastupiteľstva, pozvánkou zo dňa 02.10.2023 (príloha č.1).

K bodu 1. Otvorenie a procedurálne veci

- Rokovanie OZ otvoril a viedol Ing. Peter Šoka, starosta obce. Privítal všetkých prítomných. V úvode privítal Zuzanu Kompasovú, ekonómku obce, prítomných poslancov OZ a zapisovateľku Olíviu Lenčేశovú.
- Skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny sa zasadnutia OZ zúčastnili 8 poslanci a OZ je uznášaniaschopné (príloha č. 2).

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba pracovného predsedníctva a návrhovej komisie

- Za zapisovateľku určil Olíviu Lenčేశovú.
- Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mgr. Adriánu Benčikovú a Ing. Michala Klinku.
- V rámci procedurálnych vecí starosta obce navrhol nasledovné zloženie pracovného predsedníctva:
 - Ing. Peter Šoka, starosta obce
 - Mgr. Diana Slováková

- Do návrhovej komisie starosta obce navrhol nasledovné zloženie:
 - Radoslav Kompas, predseda
 - Ondrej Števko, člen
- Predniesol program rokovania. Navrhnuté poradie bodov bolo pozmenené. Doplnil sa bod č. 2 – Žiadosť o prenájom obecného pozemku od žiadateľa Tomáša Benka.
- Pozmenený program bol prítomnými poslancami schválený.

Uznesenie č. 129-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice z deviateho zasadnutia OZ poslancov Mgr. Adriánu Benčíkovú a Ing. Michala Klinku.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 130-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje pracovné predsedníctvo v zložení:

- ***Ing. Peter Šoka***
- ***Mgr. Diana Slováková***

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 131-IX.-OZ/2023

***OZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: - Radoslav Kompas, predseda
- Ondrej Števko, člen***

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Žiadosť o prenájom obecného pozemku – Benko Tomáš
3. Rozpočtové opatrenie č. 2
4. Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 1/2014 o rozpočtových pravidlách
5. Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 2/2019, upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu
6. Interpelácia poslancov
7. Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ
8. Pripomienky a podnety súvisiace s chodom samosprávy
9. Informatívna správa k investičným akciám obce
10. Rôzne
 - Zámer na vyhlásenie odbornej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku obce
 - Žiadosť o dofinancovanie odchodného a odstúpného – ZŠ s MŠ
 - Zmluva o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby – ORLÍK

11. Záver

Uznesenie č. 132-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje program rokovania deviateho zasadnutia OZ.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 2 – Žiadosť o prenájom obecného pozemku

Tomáš Benko si podal na obecný úrad žiadosť o prenájom obecného pozemku (Príloha č. 3). Žiadateľ bol prítomný aj na zasadnutí Obecného zastupiteľstva, aby oboznámil poslancov so svojou žiadosťou. Žiada o prenájom obecného pozemku parcela č. 300 evidovanú na LV č. 2930 za účelom vybudovania reštauračného zariadenia – kaviareň s pizzériou bez pevných základov z modulovej stavby. Pozemok sa nachádza pred bývalou hasičskou zbrojnicou na hlavnej ulici.

Uznesenie č. 133-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje zverejnenie zámeru prenájmu obecného pozemku časť parcely E-KN, č. 300, evidovanej na LV č. 2930, v katastrálnom území obce Horná Kráľová, kde presná výmera bude stanovená geometrickým plánom, v predbežných rozmeroch stavby 6 x 13 m pre žiadateľa Tomáša Benka, podľa ust. § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý spočíva v skvalitnení služieb poskytovaných občanom obce - budúca výstavba prevádzky reštaurácie za cenu nájmu, ktorá bude stanovená v súlade so zákonom o majetku obci.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 3 – Rozpočtové opatrenie č. 2

Rozpočtové opatrenie č. 2 predniesla poslancom p. Zuzana Kompasová, ekonómka obce (Príloha č. 4).

Svoje stanovisko k druhej zmene rozpočtu poslal aj Mgr. Miloš Kopyary, hlavný kontrolór obce, kde uvádza, že odporúča Obecnému zastupiteľstvu predložený návrh zmeny rozpočtu obce Horná Kráľová na rok 2023 – Rozpočtové opatrenie č. 2 schváliť.

Uznesenie č. 134-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 2

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 4 – Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 1/2014 o rozpočtových pravidlách

Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 1/2014 o rozpočtových pravidlách predniesla poslancom p. Zuzana Kompasová, ekonómka obce (Príloha č. 5). Vo VZN č. 1/2014 bolo

schválené, že starosta môže disponovať so sumou 3.000,- Eur. Hlavný kontrolór navrhol, aby sa táto suma navýšila na vyššiu sumu. Preto sa vypracoval dodatok k VZN, kde by malo OZ splnomocniť starostu obce meniť rozpočet obce a programový rozpočet obce do výšky 10.000,- Eur v rámci rozpočtového roka.

Svoje vyjadrenie k dodatku zaslal aj hlavný kontrolór obce, kde píše, že návrh VZN reflektuje jeho odporúčanie ako hlavného kontrolóra k záverečným účtom obce zvýšiť finančný limit, do ktorého OZ splnomocňuje starostu obce vykonávať zmeny rozpočtu obce. Oprávnenie sa týka bežného rozpočtu obce.

Poslankyňa Mgr. Diana Slováková navrhuje, aby bola suma 5.000,- Eur, do ktorej môže starosta disponovať.

Starosta preto dal hlasovať za predložené návrhy.

1. návrh je predložený dodatok č. 1 so sumou 10.000,- Eur.

Uznesenie č. 135-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 1/2014 o rozpočtových pravidlách.

Hlasovanie:

ZA: 7 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 1 (Mgr. SLOVÁKOVÁ)

ZDRŽAL SA: 0

Za druhý návrh sa už nehlasovalo.

K bodu 5 - Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 2/2019, upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu

Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 2/2019, upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu predniesol poslancom Ing. Peter Šoka, starosta obce (Príloha č. 6).

Pri novej nájomnej zmluve, ktorú budú podpisovať nájomníci aj pri predĺžení nájomnej zmluvy, budú všetci nájomníci podpisovať u notára notársku zápisnicu.

V nájomnej zmluve bude zakotvená povinnosť nájomcu predložiť prenajímateľovi najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy notársku zápisnicu, predmetom ktorej bude súhlas nájomcu s exekučným vypratáním bytu na jeho náklady v prípade neodovzdania bytu prenajímateľovi najneskôr v posledný deň doby nájmu a súhlas nájomcu s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice podľa ust. § 45 ods. 2 písm. c) v spojení s ust. § 181 zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, pričom všetky náklady na vyhotovenie notárskej zápisnice hradí nájomca. Pre prípad porušenia povinnosti nájomcu predložiť prenajímateľovi notársku zápisnicu podľa predchádzajúcej vety, bude v nájomnej zmluve upravené právo prenajímateľa odstúpiť od nájomnej zmluvy.

Uznesenie č. 136-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje Dodatok č. 1 k VZN obce Horná Kráľová č. 2/2019, upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 6 - Interpelácia poslancov

Interpeloval poslanec Ondrej Števko ohľadom osvetlenia na ulici Sereďská ako sa vchádza do Malomúta. Starosta obce mu odpovedal, že materiál je zakúpený a realizácia bude v blízkej dobe.

Interpeloval poslanec Ondrej Števko, či máme v obci zľavu na poplatkoch za komunálny odpad pre dôchodcov. Starosta mu odpovedal, že nemáme.

Interpelovala poslankyňa Mgr. Diana Slováková ohľadom bytu č. 606/14. Starosta jej odpovedal, že ak do 20.10.2023 nevyplatí jednu časť nájmu, dostane výpoveď. Výpovedná doba je tam však 3 mesiace.

Interpeloval poslanec Ing. Michal Klinka, ohľadom družiny v základnej škole. Na rade školy sa spomínalo, že nie je funkčná trieda, lebo ju Regionálny úrad verejného zdravotníctva zatvoril. Starosta obce informoval poslancom, že RUVZ v Nitre žiada doložiť vyjadrenie od Okresného riaditeľstva hasičského a záchranného zboru. Žiadosť o vyjadrenie je podaná, teraz sa čaká len na odpoveď. Treba ešte vymeniť dvere za protipožiarne a potom sa môže kolaudovať. Až potom sa môže školský klub detí otvoriť.

K bodu 7 - Kontrola plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ /Príloha č. 7/

Uznesenie č. 137-IX.-OZ/2023

OZ berie na vedomie kontrolu plnenia uznesenia zo zasadnutia OZ a konštatuje, že:

- 122-VII.-OZ/2023, 123-VII.-OZ/2023, 124-VII.-OZ/2023, 125-VII.-OZ/2023, 126-VII.-OZ/2023, 127-VII.-OZ/2023, 128-VII.-OZ/2023, 83-V.-OZ/2023 – sú splnené***
- uznesenia č. 92-V.-OZ/2023, 350-I.-OZ/2022, 247-II.-OZ/2021, 98-V.-OZ/2019 – sa plní***

K bodu 8 – Pripomienky a podnety súvisiace s chodom samosprávy

Pripomienky neboli žiadne.

K bodu 9 – Informatívna správa k investičným akciám obce

Ing. Peter Šoka, starosta obce informoval o investičných akciách:

- Výzva na zateplenie materskej škôlky – boli sme zaradený do zásobníka. Vyšla už aj nová výzva na zateplenie materskej školy. Do 11.12.2023 treba podať žiadosť a projekt.
- Spevnenie plochy pred kultúrnym domom a parkovisko – aj s týmto projektom sme zaradený do zásobníka.
- Revitalizácia športovísk – tento projekt nám neschválili.
- Dom smútku – pokračuje sa v začatých prácach. Robia sa obrubníky a bude sa ukladať nová vonkajšia keramická dlažba.
- Cesta na IBV Školská II – začala sa výstavba dolnej cesty na IBV Školská. Naniesli sa výšky a začalo sa s osadením obrubníkov.
- Chodník na Sereďskej ulici – dostali sme povolenie od Okresného úradu, Odbor starostlivosti o ŽP na výrub kríkov. Po odstránení kríkov sa začne s realizáciou, ale až po dokončení domu smútku.

Uznesenie č. 138-IX.-OZ/2023

OZ berie na vedomie informatívnu správu o investičných akciách obce.

K bodu 10 - Rôzne

Zámer na vyhlásenie odbornej verejnej súťaže na predaj hnutel'ného majetku obce

Obec získala v projekte nový traktor, naťahovací nosič za traktor aj kontajner. Preto sa obec rozhodla traktor, ktorý bol na obecnom úrade predat'. (Príloha č. 8)

Uznesenie č. 139-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje vypísanie obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku podľa zámeru na hnutel'nú vec:

Druh vozidla: Poľnohospodársky kolesový traktor

Továrenská značka: ZETOR

Typ: 6211

Zdvihový objem valcov: 3458 cm³

Výrobné číslo motora / rok výroby: 12962/1987

Karoséria / nadstavba / druh / typ: Agrozet Brno – bez. kabína BK6911

Farba: ČERVENÁ

Druh paliva: NM

Výkon motora: 41,8 kW pri 2200 ot. min.-1

Rok výroby: 1987

Výrobné číslo vozidla: 11953

Číslo technického preukazu: SA 226601

Evidenčné číslo: SA 397 AB

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 140-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje komisiu na otváranie ponúk vo výberovom konaní obchodnej verejnej súťaže na odpredaj hnutel'ného majetku Poľnohospodárskeho kolesového traktora, ZETOR, Typ: 6211, v zložení: Mgr. Adriána Benčíková, Mgr. Diana Slováková, Ing. Silvia Dicsérová, PhD.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Žiadosť o dofinancovanie odchodného a odstupného – ZŠ s MŠ

ZŠ s MŠ Horná Kráľová podala na obecný úrad žiadosť o dofinancovanie finančných prostriedkov pre zamestnankyňu MŠ, ktorá je plne invalidná a bude s ňou ukončený pracovný pomer dohodou z vážnych zdravotných dôvodov (Príloha č. 9).

Celkovo ide o sumu vo výške 9.383,41 Eur , ktorá sa skladá z:

6.335,- Eur je 5-mesačné odstupné, 2.534,- Eur je 2-mesačné odchodné a 514,41 Eur – sú odvody.

Podľa kolektívnej zmluvy vyššieho stupňa pri prvom skončení pracovného pomeru po nadobudnutí nároku na invalidný dôchodok, ak pokles schopnosti vykonávať zárobkovú činnosť je viac ako 70 %, zamestnávateľ poskytne zamestnancovi odchodné nad rozsah ustanovený v § 76a ods.. 1 Zákonníka práce v sume jedného funkčného platu zamestnanca.

Uznesenie č. 141-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje dofinancovanie finančných prostriedkov vo výške 9.383,41 Eur, z toho 6.335,- Eur (je 5-mesačné odstupné) + 2.534,- Eur (je 2-mesačné odchodné) + 514,41 Eur (sú odvody), pre zamestnankyňu MŠ, ktorá je plne invalidná a bude s ňou ukončený pracovný pomer dohodou z vážnych zdravotných dôvodov.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zmluva o poskytnutí finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby – ORLÍK

ORLÍK o.z. si podal na obecný úrad v Hornej Kráľovej žiadosť neverejného poskytovateľa sociálnej služby o finančný príspevok na prevádzku poskytovanej sociálnej služby podľa § 75 ods. 1 – 5 a 11 zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (Príloha č. 10). Spolu so žiadosťou poslali aj Zmluvu o poskytnutí finančného príspevku.

Uznesenie č. 142-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje poskytnutie finančného príspevku na prevádzku sociálnej služby v roku 2024 poskytovanej občanom obce Horná Kráľová vo výške 100,- Eur / na osobu / mesiac poskytovateľovi sociálnej služby: ORLÍK o.z. Pri kúpalisku 1423, 951 31 Močenok, IČO 42427908, v zmysle zákona č. 448/2008 Z.z. o sociálnych službách a o zmene a doplnení zákona č. 455/1991 Zb. o živnostenskom podnikaní (živnostenský zákon) v znení neskorších predpisov.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku – Pápayová Martina

Martina Pápayová si podala na obecný úrad v Hornej Kráľovej žiadosť o odkúpenie obecného pozemku pod budovou kvetinárstva Darkvet u Papyho (Príloha č. 11). Teraz má obecný pozemok v prenájme a používa ju na podnikateľské účely, na umiestnenie prenosného stánku – kvetinárstvo.

Uznesenie č. 143-IX.-OZ/2023

OZ neschvaľuje žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc. č. 300/96 o výmere 22 m2, druh pozemku zastavaná plocha, v katastrálnom území obce Horná Kráľová pre žiadateľku Martinu Pápayovú, Hlavná 512, Horná Kráľová.

Hlasovanie:

ZA: 0

PROTI: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

ZDRŽAL SA: 0

Schválenie spoluúčasti na projekte

Obec chce podať projekt na Revitalizáciu športovísk Horná Kráľová. Pri podaní žiadosti treba mať schválenú aj spoluúčasť na projekte vo výške 8%.

Uznesenie č. 144-IX.-OZ/2023

OZ schvaľuje zabezpečenie spolufinancovania obce Horná Kráľová vo výške 8% na projekt Revitalizácia športovísk Horná Kráľová.

Hlasovanie:

ZA: 8 (ŠTEVKO, Mgr. MORVAY, Ing. KLINKA, LENICKÝ, IŠTOKOVIČ, Mgr. SLOVÁKOVÁ, KOMPAS, Mgr. BENČÍKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

K bodu 11– Záver

Ing. Peter Šoka, starosta obce poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 18.30 hod.

Zapísala: Oľivia Lenčéšová
Horná Kráľová, dňa 10.10.2023

Ing. Peter Šoka
starosta obce Horná Kráľová

Overovatelia zápisnice:

Mgr. Adriána BENČÍKOVÁ

.....

Ing. Michal KLINKA

.....