

Obec Horná Kráľová podľa § 6 ods. 1 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, zákona č. 150/2013 Z. z. o štátnom fonde rozvoja bývania, zákona č. 443/2010 o Z. z. o dotáciách na rozvoj bývania a o sociálnom bývaní

vydáva

tento Dodatok č. 1

k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Horná Kráľová č. 2/2019,
upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu

čl. I.

Predmet dodatku

Všeobecne záväzné nariadenie obce Horná Kráľová č. 2/2019 upravujúce nájom nájomných bytov postavených s podporou štátu (ďalej len „VZN“) sa mení a dopĺňa nasledovne:

1. V článku IV. „Spôsob pridelovania nájomných bytov“ VZN sa dopĺňa nový odsek č. 2., ktorý znie:
„V nájomnej zmluve bude zakotvená povinnosť nájomcu predložiť prenajímateľovi najneskôr do 14 dní od nadobudnutia účinnosti nájomnej zmluvy notársku zápisnicu, predmetom ktorej bude súhlas nájomcu s exekučným vypratáním bytu na jeho náklady v prípade neodovzdania bytu prenajímateľovi najneskôr v posledný deň doby nájmu a súhlas nájomcu s vykonateľnosťou tejto notárskej zápisnice podľa ust. § 45 ods. 2 písm. c) v spojení s ust. § 181 zákona č. 233/1995 Z.z. o súdnych exekútoroch a exekučnej činnosti (Exekučný poriadok) a o zmene a doplnení ďalších zákonov v znení neskorších predpisov, pričom všetky náklady na vyhotovenie notárskej zápisnice hradí nájomca. Pre prípad porušenia povinnosti nájomcu predložiť prenajímateľovi notársku zápisnicu podľa predchádzajúcej vety, bude v nájomnej zmluve upravené právo prenajímateľa odstúpiť od nájomnej zmluvy.“

čl. II.

Záverečné ustanovenia

1. Obecné zastupiteľstvo v Hornej Kráľovej sa uznieslo na tomto Dodatku č. 1 k VZN na svojom zasadnutí dňa 10.10.2023 a schválilo ho uznesením číslo 136-IX.-OZ/2023.
2. Tento Dodatok č. 1 k VZN nadobúda účinnosť pätnástym dňom od vyvesenia na úradnej tabuli po jeho schválení Obecným zastupiteľstvom v Hornej Kráľovej.

Vyvesené na úradnej tabuli od 08.09.2023 do 10.10.2023

V Hornej Kráľovej, dňa 08.09.2023

Ing. Peter Šoka
starosta obce

Prijaté znenie všeobecne záväzného nariadenia vyvesený na úradnej tabuli dňa 11.10.2023 po jeho schválení obecným zastupiteľstvom v Hornej Kráľovej.