

## V E R E J N Á V Y H L Á Š K A

### O z n á m e n i e

#### o začatí kolaudačného konania a nariadenie ústneho pojednávania a miestneho šetrenia verejnou vyhláškou

Dňa 15.11.2022 bola na tunajší úrad doručená a po výzve na doplnenie a prerušení konania bola dňa 30.03.2023 a naposledy dňa 11.04.2023 doplnená žiadosť od stavebníka a investora spoločnosti IDOS SK, s.r.o., so sídlom Osadná č. 2, 831 03 Bratislava, IČO: 36 762 202 v zastúpení splnomocnenej spoločnosti JS-ENVI, s.r.o., so sídlom Sv. Gorazda č. 667/2152, 951 31 Močenok, IČO: 52 100 642 o vydanie povolenia na užívanie vodných stavieb:

#### SO 03 Vodovod:

##### SO 03.01 Rozvádzacie vodovodné potrubie

##### SO 03.02 Vodovodné prípojky

#### SO 04 Splašková kanalizácia:

##### SO 04.01 Gravitačná splašková kanalizácia

##### SO 04.02 Kanalizačné prípojky

sú súčasťou stavby: „**IBV 5 rodinných domov – SLIVÁŠ I**“,  
na pozemkoch:

parc. č.: 1419/3, 1419/16, 1419/18, 1419/19, 1419/20, 1419/21 reg. C-KN  
1577/1 reg. C-KN (reg. E-KN: 423, 1577/100)

kat. úz.: Horná Kráľová,

charakter stavby: **trvalá.**

rozsahu:

- **SO 03.01 Rozvádzacie vodovodné potrubie** – vodovodné potrubie – rozvádzací vodovodný rád „*HK1*“ – *HDPE PE 100 SDR17 PN10 D90* – dl. 118,05 m,
- **SO 03.02 Vodovodné prípojky** – v celkovom počte 5 ks, DN 32 o celkovej dĺžke 24,20 m.
- **SO 04.01 Gravitačná splašková kanalizácia** kanalizačná stoka „*HK1*“ – *PVC DN 300* – dl. 116,10 m.
- **SO 04.02 Kanalizačné prípojky** – v počte 5 ks, PVC DN 150 v celkovej dĺžke 20,23 m.



Účelom stavebného objektu **SO 03 Vodovod a vodovodné prípojky** je privedenie a zásobovanie navrhovaných rodinných domov pitnou vodou, napojením na jestvujúcu vodovodnú sieť. Zdrojom vody pre navrhovanú IBV je jestvujúci verejný vodovod PVC DN 100. Navrhovaný stavebný objekt **SO 04 Splašková kanalizácia a kanalizačné prípojky** rieši odvádzanie splaškových odpadových vôd z navrhovaných pozemkov do jestvujúcej splaškovej kanalizácie obce Horná Kráľová –kanalizačná stoka DN300.

V zmysle zmluvy o prevode vlastníctva rozšírenia verejného vodovodu bude novým vlastníkom **Obec Horná Kráľová, so sídlom Hlavná č. 17, 951 32 Horná Kráľová, IČO: 00 800 368**. Vlastníkom predĺženej časti verejnej kanalizácie bude spoločnosť **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949**.

Prevádzkovateľom rozšírenej časti verejného vodovodu a verejnej kanalizácie bude **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra, IČO: 36 550 949**.

Dňom podania žiadosti bolo konanie začaté.

Obec Horná Kráľová ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods. 1 stavebného zákona vydala rozhodnutie o umiestnení stavby pod č. OcÚHK2020/543-003/Ga zo dňa 03.02.2021, právoplatné a vykonateľné dňa 05.03.2021 a súhlasné záväzné stanovisko pod č. OcÚHK2022/119/Ke zo dňa 16.03.2022 k vydaniu povolenia špeciálnym stavebným úradom podľa § 140b stavebného zákona, ktorým overuje dodržanie podmienok určených v územnom rozhodnutí.

Stavba bola povolená stavebníkovi rozhodnutím Okresného úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie č. OU-SA-OSZP-2022/002780-5-Žiš. zo dňa 03.05.2022, ktoré sa stalo právoplatné a vykonateľné dňa 06.06.2022.

Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o životné prostredie, ako príslušný správny orgán podľa § 5 zákona č. 525/2003 Z. z. o štátnej správe starostlivosti o životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, ako príslušný orgán štátnej vodnej správy (ďalej len „správny orgán“) podľa § 61 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v platnom znení (ďalej len „vodný zákon“) a ako špeciálny stavebný úrad podľa § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (ďalej len „stavebný zákon“) v znení neskorších predpisov v súlade s ustanoveniami zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní /správny poriadok/ v znení neskorších predpisov (ďalej len „správny poriadok“) oznamuje v zmysle § 73 ods. 6 vodného zákona začatie vodoprávneho konania a na prerokovanie žiadosti o kolaudáciu stavby

#### **n a r i a d' u j e**

ústne pojednávanie spojené s miestnym šetrením

na deň **22. mája 2023 (t. j. pondelok) o 9,30 h**

so stretnutím účastníkov na Obecnom úrade Horná Kráľová, so sídlom Hlavná č. 17, 951 32 Horná Kráľová.

Do podkladov rozhodnutia je možné nahliadnuť na tunajšom úrade počas úradných hodín a pri ústnom pojednávaní.

Účastníci konania môžu podľa § 73 ods. 6 vodného zákona svoje námietky a stanoviská uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak sa na ne neprihliadne.

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská aj dotknuté orgány štátnej správy.

Ak sa niektorý z účastníkov konania nechá v konaní zastupovať, musí jeho zástupca predložiť písomnú plnú moc s podpisom toho účastníka konania, ktorý sa nechá zastupovať.

Ing. Miroslava Danišová  
vedúca odboru

**Doručí sa:**

**účastníkom konania – verejnou vyhláškou:**

1. IDOS SK, s.r.o., so sídlom Osadná 2, 831 03 Bratislava v zastúpení splnomocnenou spoločnosťou JS-ENVI, s.r.o., so sídlom Sv. Gorazda č. 667/215, 951 31 Močenok
2. Obec Horná Kráľová, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová
3. Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou č. 4, 949 60 Nitra
4. keďže sa jedná o líniovú stavbu, podľa § 73 ods. 6 vodného zákona sa oznámenie o začatí konania oznámi účastníkom konania verejnou vyhláškou najmenej **30 dní pred ústnym pojednávaním.**

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

**Okresný úrad Šaľa, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa – úradná tabuľa**

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

**Obec Horná Kráľová, Obecný úrad, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová – úradná tabuľa**

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:  
internetová stránka správneho orgánu [www.minv.sk](http://www.minv.sk)

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

.....  
odtlačok pečiatky, podpis

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:  
na centrálnej úradnej elektronickej tabuli portálu [www.slovensko.sk](http://www.slovensko.sk) v časti „Elektronická úradná  
tabuľa“.

Vyvesené dňa.....

Zvesené dňa.....

Po zvesení verejnej vyhlášky Obec Horná Kráľová toto potvrdené oznámenie v jednom vyhotovení zašle  
späť špeciálnemu stavebnému úradu Okresnému úradu Šaľa, odboru starostlivosti o životné prostredie,  
Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa.

**dotknutým orgánom št. správy a organizáciám – jednotlivo:**

5. Krajský pamiatkový úrad Nitra, Námestie Jána Pavla II. č. 8, 949 01 Nitra
6. Okresný úrad Šaľa, Odbor starostlivosti o životné prostredie, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresný úrad Šaľa, Pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
8. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru v Nitre, Dolnočermánska 64, 949 11 Nitra
9. Okresné riaditeľstvo policajného zboru v Šali, Okresný dopravný inšpektorát, Staničná 23, 927 01 Šaľa
10. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
11. SPP-distribúcia, a.s., Mlynské Nivy 44b, 825 11 Bratislava
12. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
13. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s., OZ Nitra, Nábřežie za hydrocentrálou č. 4, 949 01 Nitra
14. Michlovsky spol s r.o., Letná 796/9, 921 01 Piešťany
15. Regionálny úrad verejného zdravotníctva, Štefániková 58, 949 63 Nitra
16. Hydromeliorácie, š.p., Vrakunská 29, 825 63 Bratislava 211
17. Inšpektorát práce, Jelenecká 49, 950 38 Nitra

**ostatní:**

18. Ing. Bohuš Malík, Majakovského 1, 949 01 Nitra
19. IDOS SK, s.r.o., so sídlom Osadná 2, 831 03 Bratislava

Na vedomie:

20. JS-ENVI, s.r.o., so sídlom Sv. Gorazda č. 667/215, 951 31 Močenok