

# **OBEC HORNÁ KRÁĽOVÁ**

Obecný úrad Horná Kráľová  
Ul. Hlavná 17  
95132 Horná Kráľová

Telefón 037/6580265  
E-mail: sekretariat@hornakralova.sk

Horná Kráľová, dňa: 14.12.2022  
sp. zn. OcÚHK2022/569-002/Ke  
vybavuje : Denisa Keszelyová

## **VEC : Oznámenie o začatí stavebného konania a upustenie od ústneho konania**

### **VEREJNÁ VYHLÁŠKA**

Števková Barbora, Topoľová 62, Horná Kráľová, PSČ 951 32 a Martin Masaryk, Topoľová 62, Horná Kráľová, PSČ 951 32, podali dňa 30.11.2022 na tunajšom úrade žiadosť o vydanie stavebného povolenia na stavbu : „**Rodinný dom – Prodom – Bungalow 193**“

V nasledovnom členení :

- Rodinný dom Prodom Bungalow 193
- Kanalizačná prípojka domová
- Elektrická prípojka NN
- Vodovodná prípojka

Parc. č.	Vlastník pozemku	právny vzťah	druh poz./ umiestn.
1551/13	Števková Barbora, Topoľová 62, Horná Kráľová Martin Masaryk Topoľová 62, Horná Kráľová	LV 3564 ZoBKZ	orná pôda/intravilán
1551/14	Števková Barbora, Topoľová 62, Horná Kráľová Martin Masaryk Topoľová 62, Horná Kráľová	LV 3564 ZoBKZ	zast. pl. a nádv./intr.
1551/15	Števková Barbora, Topoľová 62, Horná Kráľová Martin Masaryk Topoľová 62, Horná Kráľová	LV 3564 ZoBKZ	zast. pl. a nádv./intr.

Stavba rodinného domu, prevedená ako murovaná, prízemná, bez využitia povalového priestoru, bez podpivničenia s valbovou strechou. Maximálna výška stavby : cca 5,2 m od upraveného terénu.

Osadenie stavby na pozemok :

vo vzdialenosti na 2 m, od hranice parcely 1554/4  
na 3,66 m od hranice parcely 1550/4  
vo vzdialenosti na 11,86 m od jestv. stavby rodinného domu s.č. 572  
na 34,17 m od uličného čelného oplotenia pozemku

v kat.úz. Horná Kráľová, v obci Horná Kráľová.

Uvedeným dňom bolo začaté konanie o povolení tejto stavby.

Obec Horná Kráľová, ako príslušný stavebný úrad, oznamuje začatie stavebného konania účastníkom konania, dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám, o povolení stavby a pretože sú dobre známe pomery staveniska

### u p ú š ť a

v zmysle § 61 ods. 2 stavebného zákona od miestneho zisťovania a ústneho konania. Účastníci konania môžu uplatniť svoje námietky najneskôr do najneskôr do 7 pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia inak k nim nebude prihliadnuté.

Stavebný úrad žiada účastníkov konania, aby svoje pripomienky a námietky uplatnili do **7 pracovných dní odo dňa doručenia tohto oznámenia, deň doručenia sa považuje posledný deň (15. deň) zverejnenia oznámenia.**

V rovnakej lehote môžu oznámiť svoje stanoviská dotknuté orgány štátnej správy. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie dlhší čas, musí požiadať o predĺženie lehoty pre vyjadrenie tunajší stavebný úrad pred jej uplynutím. Na pripomienky uplatnené po určenom termíne, nebude prihliadnuté.

Ak dotknutý orgán štátnej správy, ktorý bol vyrozumený o začatí stavebného konania, neoznámil v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k povoľovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Do podkladov rozhodnutia možno nahliadnuť na Obecnom úrade v Hornej Kráľovej.

Upozornenie:

V odvolacom konaní sa neprihliada na námietky a pripomienky, ktoré neboli uplatnené v prvostupňovom konaní v určenej lehote, hoci uplatnené mohli byť.

Ak sa nechá niektorý z účastníkov konania zastupovať, musí predložiť jeho zástupca písomnú plnú moc.

**OBEC HORNÁ KRÁĽOVÁ**  
**Stavebný úrad**  
**951 32 HORNÁ KRÁĽOVÁ**



*Ing. Peter Šoka*  
*starosta obce*

Oznámenie sa doručí účastníkom konania - doručenie verejnou vyhláškou :

*Stavebníci :*

Števková Barbora, Topoľová 62, Horná Kráľová, PSČ 951 32  
a Martin Masaryk, Topoľová 62, Horná Kráľová, PSČ 951 32

*Vlastníci pozemku parc. č. 1550/4*

LENICKÁ Klára (r.Lencsésová,m.Vincent)  
LENCŠÉSOVÁ Mária (r.Lencsésová,m.Koloman)  
STRÁŇÁKOVÁ Aurélia (r.Lencsesová,m.Štefan)  
BOHÁČOVÁ Oršul'a (r.Lencsesová,m.Alexander),

Péli Ján r. Péli, Švábska 1475/43, Močenok, PSČ 951 31,  
Horváth Gabriel, Vinohradnícka 571/65, Horná Kráľová, PSČ 951 32

*Vlastník susednej stavby RD č. 572 :*

Slamková Mária r. Odrášková, Vinohradnícka 572, Horná Kráľová, PSČ 951 32

*Vlastníci pozemku parc. č. 1554/3 a 1554/4*

PLENTOVA MARTA R.RABEKOVA SOVJ.ARM.16 SALA

*Projektant :*

1. Ing. arch. Stanislav Pšenčík, Vajnorská 2/E, 900 28 Bratislava

*Dotknutým orgánom štátnej správy a organizáciám – na vedomie - jednotlivo :*

1. Krajský Pamiatkový úrad, Námestie Jána Pavla II.č. 8, 949 01 Nitra
2. Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
3. SPP – distribúcia, a.s. Mlynské Nivy 44/b, 825 11 Bratislava 26
4. Západoslovenská vodárenská spoločnosť a.s. Nitra, Za Hydrocentrálou 4, 949 01 Nitra
5. Slovak telekom, a.s. Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
6. Okresný úrad Šaľa, odbor starostlivosti o ŽP, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
7. Okresný úrad Šaľa, pozemkový a lesný odbor, Hlavná 2/1, 927 01 Šaľa
8. Slovenský pozemkový fond, Búdkova cesta 36, 81715 Bratislava 11, IČO: 17335345

- k spisu

