



Z á p i s n i c a
z druhého zasadnutia Obecného zastupiteľstva Obce Horná Kráľová konaného
dňa 10.05.2021 o 17.00 hod.

Prítomní:

Poslanci: Ing. ŠOKA Peter, Ing. KLINKA Michal, Mgr. ODRÁŠKA Ladislav, ŠTEVKO Ondrej, LENICKÝ Marek, Ing. SLÁVIKOVÁ Zuzana, Ing. STRAŇÁK Štefan, Mgr. SLOVÁKOVÁ Diana

Nepřítomný: LEŠŠ František

Ďalší prítomní: Mgr. KOPIARY Miloš, hlavný kontrolór obce

Program:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Zmluva o prevode práv a povinností stavebníka – IBV Školská II – ZsVS, a.s. Nitra
3. Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku – Západoslovenská distribučná a.s.
4. Rôzne
5. Záver

Ing. Peter Šoka, zástupca starostu obce, zvolal druhé zasadnutie obecného zastupiteľstva pozvánkou zo dňa 03.05.2021 (príloha č.1).

K bodu 1. Otvorenie a procedurálne veci

- Rokovanie OZ otvoril a viedol Ing. Peter Šoka, zástupca starostu obce.
- Privítal všetkých prítomných. V úvode privítal Mgr. Miloša Kopiaryho, hlavného kontrolóra obce, prítomných poslancov OZ a zapisovateľku Olíviu Lenčేశšovú.
- Skonštatoval, že podľa prezenčnej listiny sa zasadnutia OZ zúčastnili 8 poslanci a OZ je uznášanias schopné /príloha č. 2/.
- Predniesol program rokovania. Navrhnuté poradie bodov nebolo pozmenené.
- Program bol prítomnými poslancami schválený.

Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba pracovného predsedníctva a návrhovej komisie

- Za zapisovateľku určil Olíviu Lenčేశšovú.
- Za overovateľov zápisnice určil poslancov Mareka Lenického a Ing. Zuzanu Slávikovú.
- V rámci procedurálnych vecí zástupca starostu obce navrhol nasledovné zloženie pracovného predsedníctva:
 - Ing. Šoka Peter, zástupca starostu obce
- Do návrhovej komisie zástupca starosta obce navrhol nasledovné zloženie:
 - Ondrej Števkó, predseda
 - Ing. Michal Klinka, člen

Uznesenie č. 242-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje za overovateľov zápisnice z druhého zasadnutia OZ poslancov Mareka Lenického a Ing. Zuzanu Slávikovú.

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 243-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje pracovné predsedníctvo v zložení: - Ing. Peter Šoka

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 244-II.-OZ/2021

**OZ schvaľuje návrhovú komisiu v zložení: - Ondrej Števko, predseda
- Ing. Michal Klinka, člen**

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie č. 245-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje program rokovania druhého zasadnutia OZ bez pripomienok.

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

SCHVÁLENÝ PROGRAM ROKOVANIA:

1. Otvorenie a procedurálne veci
2. Zmluva o prevode práv a povinností stavebníka – IBV Školská II – ZsVS, a.s. Nitra
3. Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku – Západoslovenská distribučná a.s.
4. Rôzne
5. Záver

K bodu 2 – Zmluva o prevode práv a povinností stavebníka – IBV Školská II – ZsVS, a.s. Nitra (Príloha č. 3)

Zmluvu o prevode práv a povinností stavebníka medzi obcou Horná Kráľová a ZsVS, Nitra predniesol poslancom Ing. Peter Šoka, zástupca starostu obce.

Ide o zmluvu na vodovodné a kanalizačné prípojky na novej ulici IBV Školská II. Predmetom zmluvy je súhlas so zmenou stavebníka, z obce Horná Kráľová na ZsVS, a.s. Nitra. Obec prevádza na ZsVS vlastnícke právo k projektovej dokumentácii, kde projektovú dokumentáciu môže ZsVS použiť výlučne na účel stavebného zhotovenia stavby.

ZsVS sa rozhodnutím o kolaudácii stavby stáva vlastníkom časti stavby Kanalizačné stoky a Vodovodné rády. Obec sa rozhodnutím o kolaudácii stavby stáva vlastníkom kanalizačné prípojky ver. časť a Vodovodné prípojky ver. časť.

ZsVS, a.s. Nitra skolauduje kanalizačné prípojky spolu s vodovodnými prípojkami.

Uznesenie č. 246-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje Zmluvu o prevode práv a povinností stavebníka medzi obcou Horná Kráľová a ZsVS, a.s., Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra.

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Zmluva o zrušení vecného bremena (Príloha č. 4)

Obec Horná Kráľová má podpísanú Zmluvu o zriadení vecného bremena s Ing. Michalom Sklenárom a Ing. Janou Sklenárovou zo dňa 30.09.2015, v ktorej zriaďujú v prospech obce Horná Kráľová vecné bremeno pre zriadenie a polozenie odpadovej kanalizácie. Preto Obec Horná Kráľová musí najskôr zrušiť vecné bremeno a potom ZsVS spraví Zmluvu o zriadení vecného bremena. Nakoľko Obec Horná Kráľová prevádza práva stavebníka na budúceho vlastníka a prevádzkovateľa stavby – spoločnosť Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s., so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na zrušení vecného bremena a za uvedeným účelom uzatvárajú túto Zmluvu o zrušení vecného bremena. Zmluvné strany sa výslovne dohodli na bezodplatnom zrušení vecného bremena.

Uznesenie č. 247-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje Zmluvu o zrušení vecného bremena medzi obcou Horná Kráľová a Ing. Michalom Sklenárom, rod. , nar. , rodné číslo: , a Ing. Janou Sklenárovou, rod. , nar. , rodné číslo: , obaja trvale bytom Horná Kráľová, .

Hlasovanie:

ZA: 7 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

O 17.20 hod prišiel poslanec Ing. Štefan Straňák.

K bodu 3 – Zmluva o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku – Západoslovenská distribučná a.s. (Príloha č. 5)

Ing. Straňák Štefan predniesol poslancom Zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku medzi Obcou Horná Kráľová a Západoslovenskou distribučnou, a.s. Bratislava a firmou IDOS SK s.r.o., Bratislava – mestská časť.

Na ulici Sliváš I. bude vybudovaných 5 rodinných domov. Tie sa budú pripájať na elektrinu. Elektrický stĺp je na ulici Sliváš I. a so stĺpu sa bude pretláčať pod cestou elektrina na výstavbu nových rodinných domov.

Predmetom vecných bremien je povinnosť Povinného strpieť na časti Zaťaženej nehnuteľnosti v rozsahu vyznačenom v Geometrickom pláne ako koridor vecných bremien:

- a) zriadenie a uloženie Elektroenergetických zariadení;
- b) užívanie, prevádzkovanie, údržbu, opravy, úpravy, rekonštrukcie, modernizácie a akékoľvek iné stavebné úpravy Elektroenergetických zariadení a ich odstránenie.

Uznesenie č. 248-II.-OZ/2021

OZ schvaľuje Zmluvu o zriadení vecných bremien a prevzatí záväzku na stavbu: „IBV 5 RODINNÝCH DOMOV – SLIVÁŠ I“ v rozsahu: SO – 06 Distribučný rozvod NN a SO – 06.1 Výmena 1kV Vzdušného rozvodu NN, medzi:

- 1. obcou Horná Kráľová, zastúpená starostom obce Emilom Rábekom, Hlavná 17, 951 32 Horná Kráľová, IČO: 00 800 368,**
- 2. Západoslovenskou distribučnou, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518,**
- 3. IDOS SK s.r.o., zastúpená Ing. Vladimírom Lenčేశom – konateľ, Osadná 2, 831 03 Bratislava – mestská časť, IČO: 36762202.**

Hlasovanie:

ZA: 8 (Ing. ŠOKA, Ing. KLINKA, Mgr. ODRÁŠKA, ŠTEVKO, LENICKÝ, Ing. SLÁVIKOVÁ, Ing. STRAŇÁK, Mgr. SLOVÁKOVÁ)

PROTI: 0

ZDRŽAL SA: 0

Uznesenie bolo schválené zákonom požadovanou trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov.

K bodu 4 - Rôzne

Exkurzia do Rakúska – Veterný park

Ing. Peter Šoka, zástupca starostu obce informoval poslancov o možnosti exkurzie do Rakúska v termíne 21.5.2021 za účelom prehliadky Veterného parku Monchhof od budovania základov, výstavby veternej elektrárne až po prehliadku funkčnej elektrárne za účasti stavebníka a investora.

K bodu 5 – Záver

Ing. Peter Šoka poďakoval všetkým za účasť a ukončil zasadnutie obecného zastupiteľstva. Zasadnutie obecného zastupiteľstva bolo ukončené o 17:40 hod.

Zapísala: Olívia Lenčేశová
Horná Kráľová, dňa 10.05.2021

Emil R á b e k
starosta obce Horná Kráľová

Overovatelia zápisnice:

Marek LENICKÝ

.....

Ing. Zuzana SLÁVIKOVÁ

.....